



Greifswald – municipal sustainable buildings

19.08.2021



Greifswalder Stadtarchiv



Link kopieren



Ansehen auf  YouTube

Sustainability (much more than climate protection and energy)

Pressemitteilungen

30.12.2020 – Greifswald als Finalist für den Deutschen Nachhaltigkeitspreis 2021 geehrt



Mit dieser Urkunde wurde Greifswald als Finalist für den Deutschen Nachhaltigkeitspreis geehrt, Foto: Dr. Fassbinder

Seit gestern zielt eine neue Urkunde das Rathaus – die der Stiftung Deutscher Nachhaltigkeitspreis. Die Universitäts- und Hansestadt hatte es im Sommer in der Kategorie der mittelgroßen Städte ins Finale für den Nachhaltigkeitspreis 2021 geschafft – gemeinsam mit Gera (Thüringen) und Neukirchen-Vluyn (Nordrhein-Westfalen). Als Sieger wurde schließlich Buxtehude in Niedersachsen gekürt.

Nichtsdestotrotz ist die Freude in Greifswald groß. Oberbürgermeister Dr. Stefan Fassbinder: „Wir sind sehr stolz, dass wir zu den Finalisten gehören. Nach dem Umweltpreises des Landtages von Mecklenburg-Vorpommern von 2019 für zwei Greifswalder Projekte ist dies die nächste große Auszeichnung für die Stadt. In den letzten Monaten sind wir mit einer neuen Richtlinie für nachhaltige Beschaffung für die Stadtverwaltung, dem direkt und fair gehandelten Stadtkaffee oder dem Ausbau der E-Mobilität weiter vorangekommen. Wir trauen uns deswegen zu, beim Deutschen Nachhaltigkeitspreis 2022 erneut ins Rennen zu gehen.“

Nomination for german sustainability award.

Buildings are really important also in this context.

Local greenhouse gas emissions

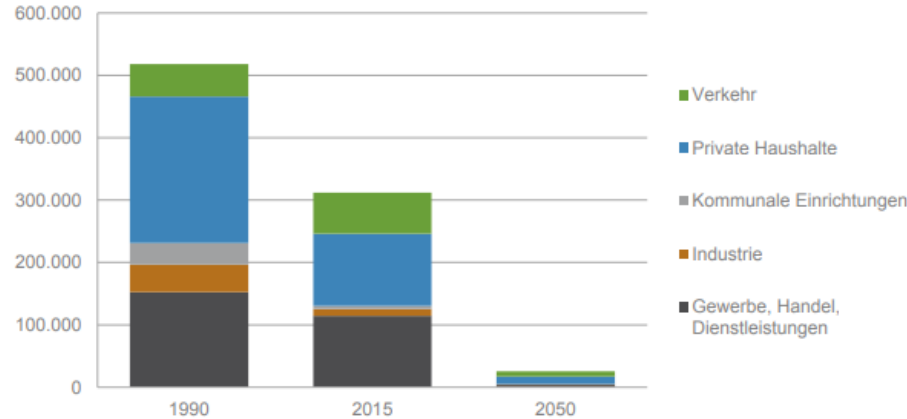


Abbildung 60 THG-Emissionen 1990, 2015 und 2050 in t/a

Unter diesen Prämissen in Verbindung mit den zukünftigen Energieverbräuchen werden sich die THG-Emissionen wie in Tabelle 61 und Abbildung 60 entwickeln.

Tabelle 61 THG-Emissionen 1990, 2015 und 2050 in t/a

Sektor	1990	2015	2050	Saldo THG 2015 zu 1990		Saldo THG 2050 zu 1990	
	THG	THG	THG	Absolut	[%]	Absolut	[%]
Gewerbe, Handel, Dienstleistungen	152.520	114.241	4.063	-38.279	-25%	-148.457	-97 %
Industrie	44.185	11.051	524	-33.134	-75%	-43.661	-99 %
Kommunale Einrichtungen	34.602	5.427	402	-29.175	-84%	-34.200	-99 %
Private Haushalte	234.897	115.355	12.321	-119.542	-51%	-222.576	-95 %
Verkehr	51.840	65.789	8.061	13.949	27%	-43.779	-84 %
Gesamt	518.044	311.863	25.371	-206.181	-40%	-492.673	-95 %

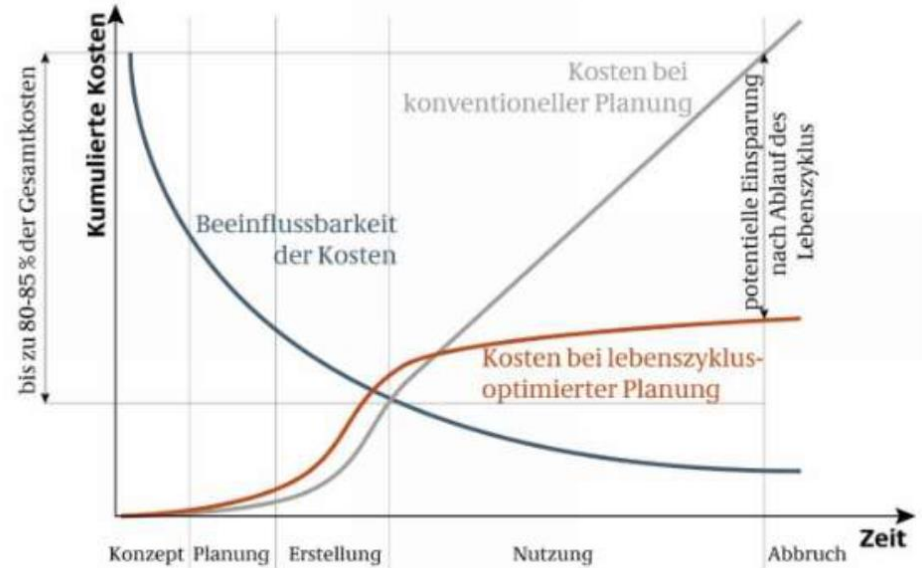
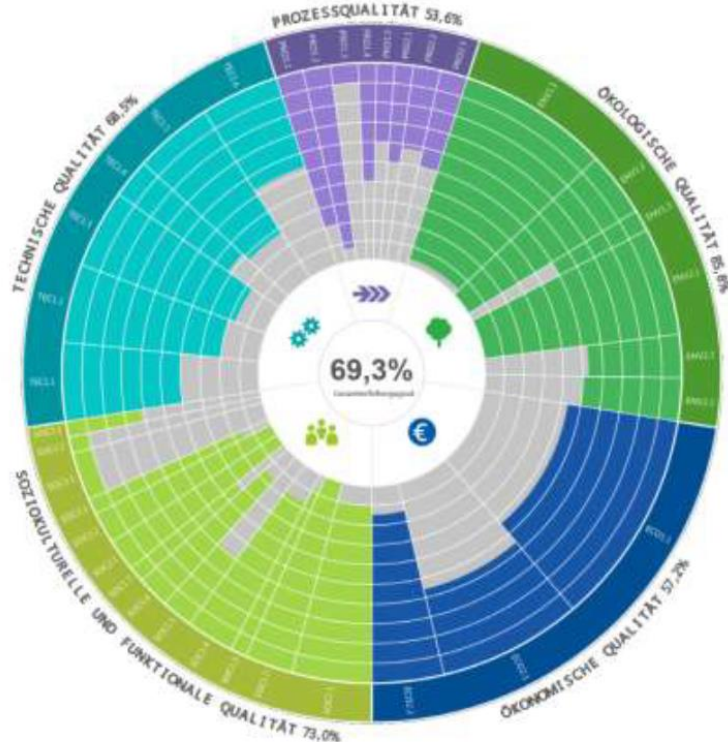
Bevölkerung (2014): 55.137 Einwohner
-> 5,65 t CO₂ pro Kopf

(Deutschland: ca. 8t CO₂ pro Kopf)

City council resolutions

- guidelines for sustainable and economical buildings (2012)
 - > first project: Kollwitz school
 - * **all new municipal constructions and complete renovations have to fulfill** quality level "silver" according to BNB (Evaluation system for sustainable building)
- Comparable to international standards like BREEAM, LEED





Source: (Immobilienbericht 2016)

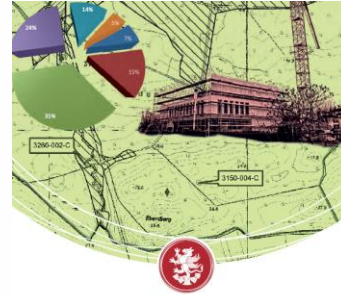
Public relation



Immobilienbericht
2016

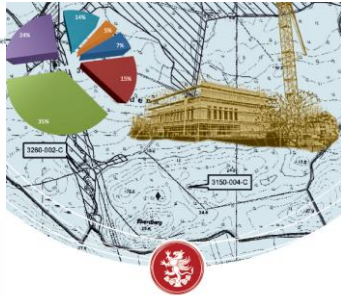


Immobilienbericht
2017



Immobilienbericht
2018

Published on
our website
<https://www.greifswald.de/de/wirtschaft-bauen-verkehr/bauen-hochbaumassnahmen/>



Immobilienbericht
2019



Immobilienbericht
2020



<https://www.findcity.de/?m=stadt-greifswald-bauen-wohnen-17489ia>

Two new buildings



Kindergarten: „Tausend Farben“ and „Zwergenland“ (Immobilienbericht 2020)

KFW 70 standard / BNB in silver / Kindergartens are equipped with fresh kitchens / constructed identically (efficiency)

Building automation

2.3.1 Gebäudeautomation

Die Hochbauabteilung verfügt über eine Gebäudeautomation (GA), die es ermöglicht gebäudespezifische Funktionsabläufe automatisch, nach vorgegebenen Einstellwerten durchzuführen, um damit die Prozesssteuerung und -überwachung zu vereinfachen. Bestandteile einer Gebäudeautomation sind Überwachungs-, Steuer-, Regel- und Optimierungseinrichtungen. Alle Sensoren, Aktoren, Bedienelemente, Verbraucher und andere technische Einheiten im Gebäude werden miteinander vernetzt (vgl. Abbildung 10).

Die zeitweise in 2020 verordnete Betriebseinschränkung bzw.

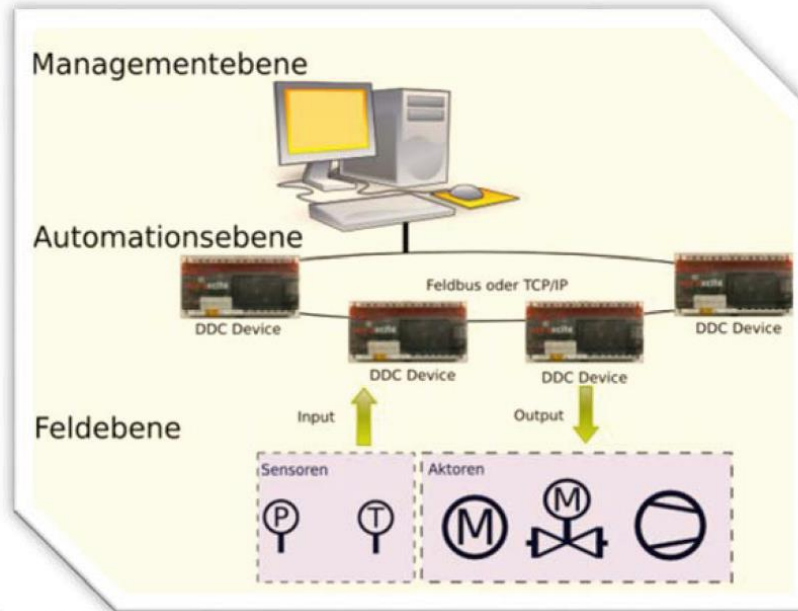
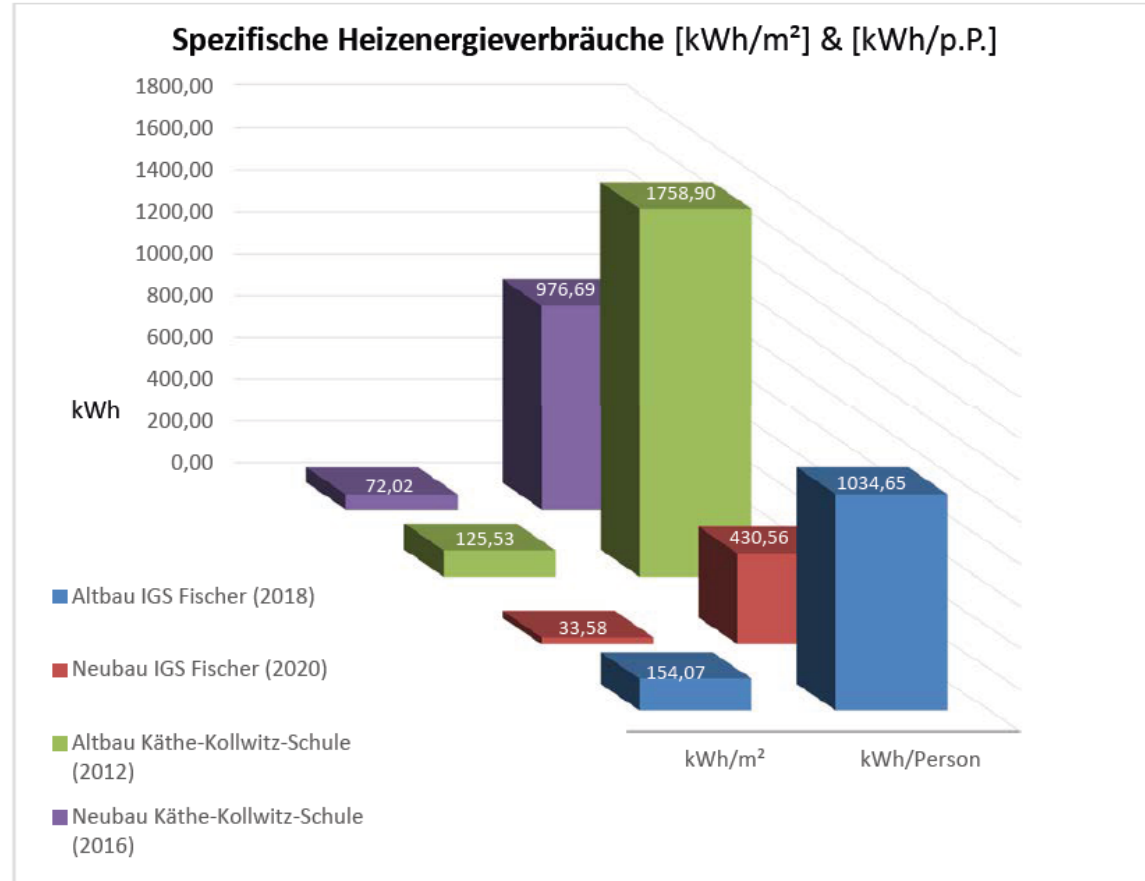


Abbildung 10: Schematische Darstellung Gebäudeautomation (GA)

Source: (Immobilienbericht 2020)

Specific heating energy consumption



Source: (Immobilienbericht 2020)

Abbildung 16: spezifische Heizenergieverbräuche Käthe-Kollwitz-Schule und IGS E. Fischer⁸

Successful together...

Universität Greifswald widmet sich dem Arten- und Klimaschutz

13.05.2019



Vom 13. bis 17. Mai 2019 nimmt die zweite „Woche der Nachhaltigkeit in der Lehre“ an der Universität Greifswald den Klimaschutz in den Fokus. Vielfältige Workshop- und Vortragsangebote aus dem Bereich der „Bildung für nachhaltige Entwicklung“ (BNE) behandeln aktuelle Probleme wie Klimawandel, Artenschutz und die Verschwendung von Ressourcen. Das Programm lädt Studierende und Lehrende aller Fachbereiche ein, sich für Nachhaltigkeit einzusetzen.



...benötigen die
...zenten? Welche Rolle spielen
...hen Fragen in Vorträgen und
...ch praktisch und nachhaltig für
...ollen in Wildblumenwiesen
...e Initiativen zum Thema

Local supplier

Germany's largest solar collector field

Erstes deutsches Null-Energie-Apartmenthaus für Studenten entsteht in Greifswald

In der Soldmannstraße in Greifswald entstehen 112 neue Studentenwohnungen. Knapp zehn Millionen Euro werden investiert. Das bisher einzigartige Konzept von Bioniq setzt auf ökologisches Bauen.



Laying of foundation stone 02.08.2021



Project future of living (focus on social aspects)

Pressemitteilungen

27.08.2020 – Workshop zum Modellprojekt „Zukunft des Wohnens in Schönwalde I & II“



Im Rahmen des Modellprojektes „Zukunft des Wohnens in Schönwalde I & II“ wurden stadtplanerische Ideen entwickelt, wie sich die Stadtteile bis 2030 verändern könnten. Die visionären Ideen sehen unter anderem verschiedene neue Wohnformen, attraktive Grün- und Freiflächen im Quartier, aber auch eine innovative Bildungslandschaft vor, um eine bessere soziale Durchmischung in diesen Stadtteilen zu erreichen. Den Bürgerinnen und Bürgern sollen diese Ideen bei einem Workshop am 10. September 2020 vorgestellt und mit ihnen konkretisiert werden.

21.12.2020 – Weitere E-Autos und Dienstfahrräder für die Greifswalder Stadtverwaltung



Die Universitäts- und Hansestadt Greifswald hat zwei weitere Elektrofahrzeuge angeschafft. Sie ersetzen zwei ältere Verbrennerfahrzeuge, die dafür ausgemustert werden. Die beiden Kia e-Soul werden rein elektrisch angetrieben und haben eine

Pressemitteilungen

26.05.2020 – Städtische Einrichtungen werden auf Ökostrom umgestellt



Die Universitäts- und Hansestadt Greifswald bezieht von der Stadtwerke Greifswald GmbH künftig Ökostrom für ihre städtischen Einrichtungen. Der Hauptausschuss stimmte gestern einer entsprechenden Vertragsänderung zu. Demnach werden ab dem 1.1.2021 nicht nur alle städtischen Gebäude, sondern die städtischen B umgestellt. Dazu Einrichtungen der

City administration as a model

04.11.2019 – Greifswalder Stadtverwaltung fliegt ab sofort klimaneutral

Flugzeugreisen von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Stadtverwaltung müssen ab sofort CO2-neutral gehalten werden. Das regelt eine neue Rundverfügung des Oberbürgermeisters, die seit 1. November 2019 in Kraft ist. Demnach müssen die durch den Flug verursachten Treibhausgas-Emissionen kompensiert werden. Die Mitarbeitenden können sich dafür bei verschiedenen zertifizierte Anbietern spezielle Projekte aussuchen; diese reichen von der Waldaktie MV über Moorschutzprojekte bis hin zu Umweltprojekten in Entwicklungsländern.

Current and future developments

- * Sustainability strategy for Greifswald (under development)
- * Model city for education for sustainable development
- * of course new buildings...

Raised beds on the roof
of the Kollwitz school



Source: <https://kollwitz-gs.de/501.html>

Contact

Thank you for your attention

Michael Haufe and Stephan Braun

Stadtbauamt

m.haufe@greifswald.de

s.braun@greifswald.de

